

## Angaben zur Immobilie

<b>Erwerber: Name, Vorname</b>		
<b>Objektadresse</b> (PLZ, Ort, Strasse, Hausnummer)		
<b>Art der Immobilie</b> (Eigentumswohnung, Einfamilienhaus, Doppelhaushälfte, Mehrfamilienhaus)		
<b>Neubau oder Bestand</b>		
<b>Baujahr</b>		
<b>Modernisierungsjahr</b>		
<b>Wohnfläche gesamt</b>		<b>m<sup>2</sup></b>
<b>Anzahl Zimmer</b>		
<b>Balkon/ Terrasse vorhanden</b>		
<b>Keller vorhanden ja/ nein</b>		
<b>Anzahl Geschosse ohne Keller und DG</b> (bei Einfamilienhäusern, Doppelhaushälften oder Mehrfamilienhäusern)		
<b>Dachgeschoss ausgebaut</b> (bei Einfamilienhäusern, Doppelhaushälften oder Mehrfamilienhäusern)		
<b>Größe des Grundstücks</b>		<b>m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzungsart</b> (vermieten, selbst bewohnen)		
<b>akt. monatl. Kaltmiete</b> (bei Vermietung)		<b>€</b>
<b>Anzahl PKW-Stellplätze</b> (Garage, Tiefgarage, Carport, Außenstellplatz)		
<b>Kaufpreis</b>		<b>€</b>
<b>Maklercourtage</b>	<b>€</b>	<b>%</b>
<b>Grunderwerbsteuer</b>	<b>€</b>	<b>%</b>

## Angaben zur Immobilie

<b>Notar- &amp; Grundbuchkosten</b>	€	%
<b>Kosten für Umbau/ Modernisierung</b>	€	
<b>geschätzter Marktwert</b>	€	
<b>Bei Neubau</b>		
<b>Grundstückspreis</b>	€	
<b>Baukosten</b> <small>(ggf. inkl. Eigenleistung)</small>	€	
<b>Baunebenkosten</b> <small>(ggf. inkl. Eigenleistung)</small>	€	
<b>Kosten der Außenanlagen</b>	€	
<b>Maklercourtage</b>	€	%
<b>Grunderwerbsteuer</b>	€	%
<b>Notar- &amp; Grundbuchkosten</b>	€	%
<b>Sonstige Kosten</b>	€	
<b>Baubeginn</b> <small>(Monat/ Jahr)</small>		
<b>Fertigstellung</b> <small>(Monat/ Jahr)</small>		

---

Ort, Datum

Unterschrift

